

РЕЗЮМЕ ПРОСПЕКТА ЦЕННЫХ БУМАГ
СиКей Хатчисон Холдингз Лимитед
(CK Hutchison Holdings Limited)

Обыкновенные акции

Настоящее резюме проспекта ценных бумаг
подлежит раскрытию в соответствии с законодательством
Российской Федерации о ценных бумагах
Адрес страницы в сети Интернет, используемой
СиКей Хатчисон Холдингз Лимитед
(CK Hutchison Holdings Limited)
для раскрытия информации:
<https://www.ckh.com.hk/en/ir/>

Общие положения

Настоящее резюме проспекта ценных бумаг (далее - Резюме) составлено в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в связи с допуском акций CK Hutchison Holdings Limited (далее – Эмитент) к публичному обращению на организованных торгах, проводимых ПАО «СПБ Биржа» (далее - Биржа).

Настоящее Резюме составлено Биржей на основе информации, раскрытой Эмитентом в соответствии с требованиями законодательства Гонконга и правил листинга Гонконгской фондовой биржи (The Stock Exchange of Hong Kong Limited), и представляет собой краткое изложение на русском языке информации об Эмитенте, ценных бумагах Эмитента, допускаемых к торгам на организованном рынке ценных бумаг, и рисках, связанных с деятельностью Эмитента. При составлении настоящего Резюме использовалась информация из эмиссионных документов Эмитента от 13 марта 2015 года, а также учитывалась актуальная информация, раскрытая Эмитентом к дате составления настоящего Резюме, в частности, информация, содержащаяся в последнем годовом отчете Эмитента.

При составлении настоящего Резюме Биржа полностью полагалась на информацию, раскрытую Эмитентом, не осуществляла проверку указанной информации и не может гарантировать полноту и достоверность указанной информации. Биржа не отвечает за возможные ошибки в настоящем Резюме вследствие недостатков информации, раскрытой Эмитентом. Настоящее Резюме является вспомогательным источником информации, дополнительным по отношению к информации, раскрытой Эмитентом, и не может рассматриваться как официальный документ или официальный перевод.

Настоящее Резюме носит исключительно информационный характер, не является консультацией или рекомендацией в отношении ценных бумаг Эмитента, и Биржа не отвечает за любые последствия инвестиционных решений, принятых с использованием информации, содержащейся в настоящем Резюме. Настоящее Резюме не должно являться единственным источником информации при принятии инвестиционных решений в отношении ценных бумаг Эмитента, инвесторы должны учитывать иную доступную информацию об Эмитенте и его ценных бумагах, в том числе информацию, раскрываемую Эмитентом в соответствии с требованиями законодательства Гонконга и правил листинга Гонконгской фондовой биржи (The Stock Exchange of Hong Kong Limited).

Настоящее Резюме составлено по состоянию на 17 июня 2022 года.

Информация об Эмитенте

СК Hutchison Holdings Limited является транснациональной корпорацией, сфокусированной на развитии инноваций и современных технологий. В рамках различных сегментов бизнеса Эмитент ведет деятельность в более, чем 50 странах мира, при этом у него насчитывается более 300,000 сотрудников. Эмитент ведет деятельность в рамках следующих сегментов бизнеса: портовый бизнес и смежные виды деятельности, розничная торговля, инфраструктурный бизнес, энергетический бизнес и телекоммуникации. В рамках сегмента портового бизнеса Эмитент осуществляет управление инвестициями в 51 порт и 288 грузовых терминалов, расположенных в 26 различных странах, включая 10 контейнерных терминалов расположенных в 5 из 10 наиболее загруженных грузовых портов в мире. В сегменте розничной торговли Эмитент управляет 15000 магазинами и супермаркетами в 25 странах мира. Инфраструктурный сегмент бизнеса Эмитента включает инфраструктурные и девелоперские проекты в Гонконге, Китае, Великобритании, Западной Европе, Австралии, Новой Зеландии и Канаде, при этом Эмитент инвестирует в проекты, связанные с энергетической инфраструктурой, транспортной инфраструктурой, утилизацией отходов, строительством жилых домов и смежными отраслями. В сфере энергетического бизнеса Эмитент ведет деятельность посредством участия в капитале компании Husky Energy Inc., крупной интегрированной энергетической компании, акции которой торгуются на Фондовой Бирже в Торонто. В рамках телекоммуникационного сегмента Эмитент в основном ведет деятельность в сфере мобильных телекоммуникаций и услуг по передаче мобильного трафика.

Эмитент был первоначально учрежден в соответствии с законодательством Каймановых островов 11 декабря 2014 года по адресу PO Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands. Офис Эмитента в Гонконге расположен по адресу: 48th Floor, Cheung Kong Center, 2 Queen's Road Central, Hong Kong. Телефонный номер офиса Эмитента в Гонконге, включая междугородный телефонный код: +852 2128 1188.

Информация о ценных бумагах Эмитента

К публичному обращению допускаются обыкновенные акции Эмитента с номинальной стоимостью 1 HKD (ISIN KYG217651051, CFI ESVUFR).

Обыкновенные акции Эмитента прошли листинг на бирже Гонконгской фондовой бирже (The Stock Exchange of Hong Kong Limited) 1 ноября 1972 года, где они торгуются под символом 1. На 31 мая 2022 года было выпущено 3 834 484 500 обыкновенных акций. Согласно информации, размещенной на вебсайте Гонконгской фондовой биржи (The Stock Exchange of Hong Kong Limited), на 17 июня 2022 года цена закрытия акций составила HKD 51,70. Минимальная и максимальная цена акции за 52 недели, предшествующие 17 июня 2022 года, составляла HKD 48,80 и 62,50 соответственно.

По итогам 2020 финансового года Компания выплатила в качестве итоговых дивидендов по HKD 1,70 на одну Аксию. По итогам 2021 финансового года Совет директоров Компании предложил одобрить на общем собрании акционеров выплату итоговых дивидендов в размере HKD 1,86 на одну Аксию. С учетом промежуточных дивидендов за 2020 финансовый год Эмитент выплатил HKD 2,314 на одну Аксию, при этом за 2019 финансовый год Эмитент выплатил HKD 3,17 на одну Аксию.

Любые решения по объявлению и выплате дивидендов в отношении Акции будут приниматься в будущем на общем собрании акционеров Компании на основании рекомендации Совета директоров Компании.

Риски, связанные с деятельностью Эмитента

Следующие факторы риска, которым подвержен Эмитент при осуществлении своей деятельности, следует принимать во внимание при прочтении любых утверждений, содержащихся в настоящем Резюме, и принятии каких-либо инвестиционных решений. Перечень указанных факторов риска не является исчерпывающим, поэтому для принятия инвестиционных решений следует учитывать информацию, раскрываемую Эмитентом в соответствии с требованиями законодательства Гонконга и правил листинга Гонконгской фондовой биржи (The Stock Exchange of Hong Kong).

Макроэкономические риски:

- Для Эмитента существуют риски, связанные с ухудшением экономической ситуации в регионах, где он ведет деятельность, которое может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и перспективы развития бизнеса Эмитента.

Операционные риски:

- Для Эмитента существуют риски, связанные со строительной деятельностью Эмитента и эксплуатацией Эмитентом объектов недвижимости, включая возможное нанесение ущерба недвижимости Эмитента, рост налогов на недвижимость, изменения в налоговом и природоохранном законодательстве, а также возможный рост стоимости строительных работ и отсутствие источников финансирования, необходимых для ведения таких работ.

- Негативные изменения условий на рынках, в рамках которых Эмитент, ведет деятельность, включая отрасль недвижимости, а также отрасль авиоперевозок, а также возможные колебания процентных ставок, могут негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и перспективы развития его бизнеса.

- Для Эмитента существуют риски, связанные с ведением им деятельности в сфере авиоперевозок, такие как снижение спроса на услуги авиоперевозчиков, снижение рыночной стоимости самолетов, а также сложности в части получения необходимых Эмитенту самолетов в лизинг, которые могут негативно повлиять на бизнес Эмитента. Его финансовое положение, финансовые результаты деятельности Эмитента и перспективы развития его бизнеса.

- Возможный рост цен на топливо может привести к росту издержек Эмитента, в результате чего бизнесу Эмитента, его финансовое положение, а также финансовым результатам и перспективам развития деятельности Эмитента может быть нанесен ущерб.

- В случае если производители самолетов и авиадвигателей не смогут адаптироваться к изменяющимся требованиям, предъявляемым отраслью авиоперевозок, или не смогут надлежащим образом осуществлять обслуживание самолетов бизнесу Эмитента, его финансовое положение, а также финансовым результатам и перспективам развития деятельности Эмитента может быть нанесен ущерб.

- Для бизнеса Эмитента существуют риски, связанные с возможными террористическими актами, возникновением войн или ведением боевых действий, а также иные риски, связанные с изменениями геополитической ситуации в мире.

- Возможное расхождение деловых интересов Эмитента с деловыми интересами его стратегических партнеров или возможное ненадлежащее исполнение стратегическими партнерами Эмитента их обязательств может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты деятельности Эмитента и перспективы развития его бизнеса.

- *Возможное распространение атипичной пневмонии и иных эпидемических заболеваний может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и перспективы роста бизнеса Эмитента.*

- *Заключение Эмитентом сделок с заинтересованностью может потребовать согласования со стороны акционеров, что может привести к непредвиденным последствиям и повысить риски, связанные с деятельностью Эмитента, а также привести к конфликту интересов между мажоритарными и миноритарными акционерами Эмитента.*

- *Возможное возникновение землетрясений и иных стихийных бедствий может негативно повлиять на состояние активов и производственных объектов Эмитента, а также вспомогательной инфраструктуры, что может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты деятельности Эмитента и перспективы развития его бизнеса.*

Правовые риски:

- *Возможное ужесточение природоохранного законодательства, может привести к внедрению регулятивных мер, способных ограничить развитие отрасли авиаперевозок, что может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты деятельности Эмитента и перспективы развития его бизнеса.*

- *Возможное изменение условий налогообложения, регулятивных норм и экологических стандартов в различных регионах, в которых Эмитент ведет деятельность может привести к росту дополнительных или незапланированных издержек Эмитента, капитальных затрат Эмитента, изменению емкости рынка, снижению размера государственных субсидий, что может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности, и перспективы роста его бизнеса.*

Финансовые риски:

- *Для Эмитента существуют риски, связанные с цикличностью спроса на самолеты. В случае резкого падения или резкого увеличения стоимости самолетов или затрат на лизинг бизнесу Эмитента, его финансовому положению, финансовым результатам его деятельности, а также перспективам развития бизнеса Эмитента может быть нанесен ущерб.*

- *В случае ликвидации, реорганизации и банкротства некоторых авиакомпаний значительное количество самолетов может быть выставлено на продажу, что может снизить цены на некоторые типы самолетов, что может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты деятельности Эмитента и перспективы развития его бизнеса.*

- *Возможные колебания валютных курсов могут негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты деятельности Эмитента и перспективы развития его бизнеса.*

- *Возможное изменение стандартов бухгалтерского учета в Гонконге может существенным образом негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и перспективы развития бизнеса Эмитента.*

- *На финансовое положение Эмитента и финансовые результаты деятельности Эмитента может негативно повлиять финансовое положение и финансовые результаты компании Hutchison Group.*

Бренд и маркетинг:

- *Появление новых игроков на рынках, в рамках которых Эмитент ведет свою деятельность, и рост конкуренции со стороны существующих игроков рынка может негативно повлиять на бизнес Эмитента, его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и перспективы развития его бизнеса.*

Риски, связанные с акциями Эмитента:

- *Финансовые показатели за определенный период деятельности Эмитента и финансовые результаты деятельности Эмитента за последние годы не являются гарантией соответствующих финансовых результатов деятельности Эмитента в будущем.*

Источники дополнительной информации об Эмитенте и его ценных бумагах

На Эмитента распространяются требования законодательства Гонконга и правил листинга Гонконгской фондовой биржи (The Stock Exchange of Hong Kong), которые предусматривают обязанность Эмитента раскрывать информацию в форме годовых отчетов, финансовой отчетности и иную информацию. Указанная информация раскрывается на сайте Гонконгской фондовой биржи (The Stock Exchange of Hong Kong), а также на сайте Эмитента. Содержание указанных сайтов не включено в настоящее Резюме.

Все ссылки на адреса любых сайтов в настоящем Резюме являются лишь неактивными текстовыми ссылками. Для инвесторов эти документы, помимо прочего, могут быть источником информации об оценках и прогнозах уполномоченных органов управления Эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе планов Эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Однако инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления Эмитента, так как фактические результаты деятельности Эмитента в будущем могут существенно отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам.